

## VILLA PUNTA LADA ANNA

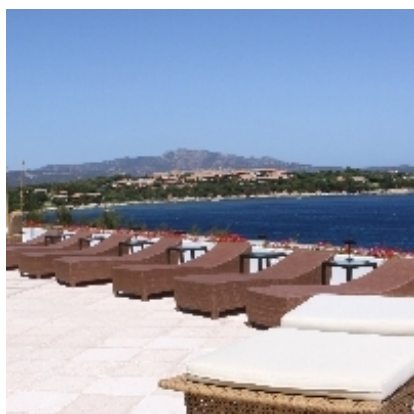
Numero di camere da letto: 8

Vani: 9

Bagni: 8

Dimensione: 600

Prezzo: Price Upon Request



## VILLA PUNTA LADA PORTO ROTONDO ANNA

VILLA PUNTA LADA VENDITALuxuryEsmeralda propone questa lussuosa villa unifamiliare in vendita in una delle zone più esclusive della Costa Smeralda : Punta Lada , Porto Rotondo .La proprietà è contornata da un giardino di 3000 mq e gode di un accesso al mare diretto . Il giardino , curato in ogni minimo dettaglio, è composto da ulivi secolari, palme e piante tropicali .Questa importantissima proprietà è composta da un ingresso con un'ampia veranda vista mare , un ampio salone luminosissimo . La cucina è dotata di tutti i comfort degni di una dimora importante come questa . La camera padronale al piano superiore ha un bagno ensuite e gode di una bellissima vista . Al piano inferiore altre 7 camere da letto ed altrettanti bagni .Porto Rotondo sorge sulla costa settentrionale del vasto promontorio detto Monte Ladu, nella zona settentrionale del Comune di Olbia, proteso verso il mar Tirreno in direzione Nord, e limitato a occidente dal Golfo di Cugnana e ad oriente dal Golfo di Marinella.Nella realtà turistica sarda, Porto Rotondo rappresenta un'importante scelta economica e urbanistica operata nel contesto delicatissimo dell'ambiente gallurese, inserita splendidamente in una natura fra le più belle della Sardegna.Tranquillo e riservato, Porto Rotondo sorge negli anni Sessanta per opera dei conti Dona' delle Rose e in breve diventa uno dei più rinomati ed esclusivi insediamenti turistici della Sardegna. Il villaggio, costruito intorno all'omonima piazzetta, è contornato da un bosco secolare di ginepri. Uno splendido esempio di come si possano coniugare la tutela dell'ambiente e l'edilizia residenziale moderna che caratterizza il paese: case dalle pareti irregolari, archi, nicchie, scalette, terrazze.Le piazzette hanno nomi accattivanti: della Marina, della Casbah, di San Marco e Rudalza. Porto Rotondo è famosa anche per i graziosi bar all'aperto, le boutique e le gallerie d'arte ma soprattutto per il porto che vanta 633 posti barca. A pochi chilometri dal centro tante bellissime spiagge sabbiose costellano la costa granitica fino a Punta Volpe e numerosissime sono le cale e le calette che costellano il Golfo di Marinella all'insegna di uno scenario di impareggiabile bellezza.

